

Số: 2089/TB-CCTHADS

Biên Hoà, ngày 15 tháng 09 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quy trình lựa chọn Tổ chức thẩm định giá ban hành kèm theo quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 160/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 08 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hoà.

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 15/09/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hoà.

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá trị của tài sản kê biên, không thỏa thuận lựa chọn được Tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Vì vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hoà thông báo lựa chọn **Tổ chức thẩm định giá tài sản** gồm những nội dung như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục THADS thành phố Biên Hoà.

Địa chỉ: Số 2A, đường N4, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.

2. Tên tài sản, số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất 57, tờ bản đồ 33, phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai giấy chứng nhận số 4701180762 cấp ngày 20/12/2003 cho bà Hứa Kim Hồng cập nhật chuyển nhượng cho ông Nguyễn Khắc Tuấn ngày 06/05/2019; Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất 58, tờ bản đồ 33, phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai giấy chứng nhận số 4701180847 cấp ngày 15/11/2004 cho bà Hứa Kim Hồng cập nhật chuyển nhượng cho ông Nguyễn Khắc Tuấn ngày 06/05/2019; Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất 70, tờ bản đồ 33, phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai giấy chứng nhận số CS 101606 cấp ngày 01/07/2019 cho ông Nguyễn Khắc Tuấn.

Hiện trạng tài sản: Tài sản đã qua sử dụng, nhà và đất đã được cấp giấy chứng nhận.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Từ 7h00phút, ngày 18/09/2023 đến hết 17h00phút, ngày 19/09/2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hoà (nộp trực tiếp trong giờ hành chính).

Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá: Tổ chức thẩm định giá thực hiện theo yêu cầu tại Điều 7 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá do Tổng cục Thi hành án dân sự ban hành kèm theo quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thông báo công khai việc lựa chọn, để Tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện theo quy định biết, tham gia./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử TCTHADS (để đăng tải);
- Công thông tin điện tử Cục THADS ĐN (để đăng tải);
- VKSND TP Biên Hòa;
- Lưu: HSTHA, VT.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Tuấn Anh